

## U Z N E S E N I A

### Zo 4 . zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stará Voda zo dňa 1. septembra 2017 o 20.00 hod.

#### **Uznesenie č. 29/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Vode

#### **A. berie na vedomie**

žiadosť zo dňa 22.08.2017 žiadateľky Marty Sýkorovej, Zimná dolina č. 131, Rudňany o zriadení vecného bremena a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na umiestnenie účelovej komunikácie na nehnuteľnostiach vo vlastníctve obce Stará Voda vedené ako:

- parcela registra CKN 5671/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14531 m<sup>2</sup>
  - parcela registra CKN 5106/1, ostatné plochy o výmere 4863 m<sup>2</sup>
- na LV č. 1 v k. ú. Stará Voda v podiele 1/1 k celku.

#### **B. konštatuje, že**

žiadateľka je stavebníkom zmeny dokončenej stavby s. č. 56 (rodinný dom) „Zariadenie pre seniorov – Stará Voda“ na pozemku par. č. CKN 5112, 5107/1, 5107/2, 5671/1 a 5106/1 v k. ú. Stará Voda, stavebný objekt SO 02 Parkovisko

#### **C. schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene v prospech žiadateľky Marty Sýkorovej, Zimná dolina č. 131, Rudňany, na umiestnenie účelovej komunikácie na nehnuteľnostiach vo vlastníctve obce Stará Voda vedené ako:

- parcela registra CKN 5671/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14531 m<sup>2</sup>
  - parcela registra CKN 5106/1, ostatné plochy o výmere 4863 m<sup>2</sup>
- na LV č. 1 v k. u. Stará Voda v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

1. predmetom vecného bremena bude:

- zriadenie účelovej komunikácie k stavbe „Zariadenie pre seniorov – Stará Voda“
- užívanie, prevádzkovanie, údržba, oprava, úprava, rekonštrukcia, zimná údržba na účelovej komunikácii
- vecné bremeno bude vymedzené situačným výkresom, ktorý tvorí prílohu uznesenia

2. Zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy účelovej komunikácie, výmer plochy podľa geometrického plánu zamerania (na náklady stavebníka) .

Obec nemá námietky k stavbe podľa bodu B tohto uznesenia, pričom:

- vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
- vecné bremeno sa zriaďuje odplatne, podmienky sa stanovujú následne
- všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude hradíť stavebníčka (žiadateľka)

3. žiadateľka zriadi vecné bremeno na svojich nehnuteľnostiach, na ktorých bude umiestnená účelová komunikácia pre stavbu „ Zariadenie pre seniorov – Stará Voda“

parcela registra CKN 5107/1, záhrady o výmere 2538 m<sup>2</sup>  
parcela registra CKN 5112, záhrady o výmere 147 m<sup>2</sup>  
parcela registra CKN 5107/2, záhrady o výmere 180 m<sup>2</sup>,  
spočívajúce v práve prechodu a v práve prejazdu motorovými vozidlami a nemotorovými vozidlami v prospech obce Stará Voda, za tým účelom, že účelová komunikácia bude slúžiť širokej verejnosti

4. V zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene v súlade s bodom C tohto uznesenia obec udelí žiadateľke súhlas k povoleniu zmeny dokončenej stavby s. č. 56 „Zariadenie pre seniorov – Stará Voda“ SO 02 parkovisko podľa bodu B tohto uznesenia.

#### **D. Žiada starostu obce**

- uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s bodom A a C tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od doručenia tohto uznesenia

- uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena tohto uznesenia

Termín: do 30 dní od splnenia podmienok v súlade s bodom A a C/2 tohto uznesenia

1. uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s bodmi A a C/2 tohto uznesenia je podmienené uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa bodu C/3.

2. V prípade ak žiadateľka neuzavrie zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v termíne do 30 dní od doručenia tohto uznesenia, obec neuzatvorí zmluvu podľa bodu C/2.

**Ján Jarábek**  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 30/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Vode

#### **Schvaľuje**

Predĺženie zmluvy o nájme bytu - nájom bytu s. č. 10 pre žiadateľa Ľubicu Slaninovou na dobu určitú 1 rok .

Výsledky hlasovania: Prítomní: 5      Za: 5      Proti: 0      Zdržali sa: 0

**Ján Jarábek**  
starosta obce

#### **Uznesenie č. 31/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Vode

#### **Berie na vedomie**

Ukončenie opravy strechy bývalej MŠ – fa od zhotoviteľa Ľubomíra Kicku za „opravu a modernizáciu strechy obecnej budovy s. č. 10“ v hodnote 4894,91 € bez DPH. DPH je v sume 978,98 €. Celková suma 5873,89 €.

Výsledky hlasovania: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Ján J a r á b e k**  
starosta obce

**Uznesenie č. 32/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Vode

**Berie na vedomie:**

Zmenu otváracích hodín v obecnej prevádzke potravín a skrátenie týždenného pracovného úväzku na 30 hodín týždenne zamestnancom.

Výsledky hlasovania: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Ján J a r á b e k**  
starosta obce

**Uznesenie č. 33/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Starej Vode

**Berie na vedomie:**

Zrušenie výzvy na výstavbu multifunkčného ihriska.

Výsledky hlasovania: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

**Ján J a r á b e k**  
starosta obce